



ΟΜΙΛΟΣ ΥΓΕΙΑ

30.03.2009

Δ.Θ.Κ.Α. Υγεία

**ΜΗΤΕΡΑ**  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ  
ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ-ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ  
& ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.

**ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ  
ΜΗΤΕΡΑ**

**Μ** Μαιευτήριο  
Λητώ

**ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ**  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

**Νοσοκομείο  
Ευαγγελισμός**

Υγεία ΤΙΡΑΝΩΝ

**avrupa** SAFAK HASTANESI

**istanbul** SAFAK HASTANESI

**Göztepe**  
SAFAK HASTANESI

**JFK**  
HOSPITAL  
ISTANBUL

**Stem-Health**

**LOGIMED**  
Y-MEDICAL LOGISTICS

**Y-PHARMA A.E.**  
Φαρμακευτικά είδη

**ήφα LAB**

## ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

### «ΟΜΙΛΟΣ ΥΓΕΙΑ - Αποτελέσματα 2008»:

- **Αύξηση ενοποιημένου κύκλου εργασιών κατά 116,2% στα 281,8 εκ. Ευρώ. Αύξηση κύκλου εργασιών της μητρικής κατά 23,2% στα 132,7 εκ. Ευρώ.**
- **Αύξηση ενοποιημένων κερδών προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ) 107,5% έναντι των περσινών στα 49,8 εκ. Ευρώ.**
- **Αύξηση ΕΒΙΤΔΑ της μητρικής κατά 17% στα 22,8 εκ. Ευρώ, παρά τη δυσμενή διεθνή οικονομική συγκυρία.**
- **Αύξηση 74,5% των ενοποιημένων κερδών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας στα 21 εκ. Ευρώ. Αύξηση κερδών μετά από φόρους μητρικής κατά 7,8% στα 11,6 εκ. Ευρώ**
- **Προτεινόμενη διανομή 0,17 Ευρώ ανά μετοχή με τη μορφή μερίσματος και επιστροφής κεφαλαίου (constructive dividend).**

Τις ενοποιημένες και ατομικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης του 2008 ανακοίνωσε η εταιρεία «Διαγνωστικό & Θεραπευτικό Κέντρο Αθηνών ΥΓΕΙΑ Α.Ε.», σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π). Τα ενοποιημένα αποτελέσματα της χρήσης του 2008 δεν είναι ευθέως συγκρίσιμα με της χρήσης του 2007, λόγω της πλήρους ενοποίησης του Ομίλου ΜΗΤΕΡΑ-ΛΗΤΩ από το Νοέμβριο του 2007, του ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ Λεμεσού από τις αρχές του 2008, του ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΥ της Πάφου από τον Ιούλιο 2008 και του Ομίλου SAFAK από το Δεκέμβριο του 2008.

Σημαντική αύξηση του κύκλου εργασιών και της λειτουργικής κερδοφορίας εμφανίζουν τα ενοποιημένα και εταιρικά αποτελέσματα της χρήσης του 2008 του «Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.» καθώς και των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου, αποδεικνύοντας ότι ο Όμιλος ΥΓΕΙΑ έχει αμυντικά χαρακτηριστικά και η οργανική του ανάπτυξη δεν επηρεάζεται άμεσα από τη διεθνή οικονομική κρίση:

**ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ:** Σε ενοποιημένο επίπεδο ο κύκλος εργασιών του 2008 ανήλθε σε 281,8 εκ. Ευρώ, σημειώνοντας αύξηση 116,2%, έναντι 130,3 εκ. Ευρώ το 2007. Ο κύκλος εργασιών του ΥΓΕΙΑ αυξήθηκε κατά 23,2% και ανήλθε σε 132,7 εκ. Ευρώ έναντι 107,7 εκ. Ευρώ την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι. Εξίσου εντυπωσιακή ήταν και η αύξηση του κύκλου εργασιών του ΜΗΤΕΡΑ και του ΛΗΤΩ. Συγκεκριμένα ο

**ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΥΓΕΙΑ Α.Ε.**

**Γραφεία Ομίλου:**

✉ Λεωφ. Καποδιστρίου 30 & Πεντελικού, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα

☎ 210 686 7020, 📠 210 686 7626, [www.hygeia.gr](http://www.hygeia.gr)



## ΟΜΙΟΣ ΥΓΕΙΑ

κύκλος εργασιών του ΜΗΤΕΡΑ αυξήθηκε κατά 13,7% και ανήλθε σε 87,4 εκ. Ευρώ, και του ΛΗΤΩ αυξήθηκε κατά 23% στα 24,2 εκ. Ευρώ.

Δ.Θ.Κ.Α. Υγεία



Υγεία ΤΙΡΑΝΩΝ



**ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ, ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ (EBITDA):** Τα ενοποιημένα κέρδη προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) αυξήθηκαν κατά **107,5%** στα **49,8 εκ. Ευρώ**. Το ενοποιημένο περιθώριο των κερδών προ τόκων, φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA margin) διαμορφώθηκε στο **17,7%**, κυρίως λόγω του Προσδιορισμού της Εύλογης Αξίας του ομίλου (P.P.A) ΜΗΤΕΡΑ-ΛΗΤΩ και της πολιτικής αυξημένων προβλέψεων που εφάρμοσε η διοίκηση του Ομίλου ΥΓΕΙΑ, έτσι ώστε να θωρακιστεί περαιτέρω στην επερχόμενη κρίση, η οποία αναμένεται να κορυφωθεί κατά τη διάρκεια του 2009. Το EBITDA του ΥΓΕΙΑ ανήλθε σε 22,8 εκ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 17,0% και το περιθώριο EBITDA ως ποσοστό των πωλήσεων διαμορφώθηκε στο 17,1%. Το EBITDA του ΜΗΤΕΡΑ διαμορφώθηκε στα 20,7 εκ. Ευρώ (αυξημένο κατά 4,1%), ενώ το EBITDA του ΛΗΤΩ ανήλθε στα 4,7 εκ. Ευρώ (αυξημένο κατά 70%).

**ΚΕΡΔΗ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ, ΦΟΡΩΝ, ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (EBIT):** Τα ενοποιημένα λειτουργικά κέρδη (EBIT) αυξήθηκαν κατά **104%** στα **33,9 εκ. Ευρώ**. Το ενοποιημένο περιθώριο των λειτουργικών κερδών (EBIT margin) διαμορφώθηκε στο **12,0%**. Τα λειτουργικά κέρδη του ΥΓΕΙΑ ανήλθαν σε 15,7 εκ. Ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 19,8% και το περιθώριο των λειτουργικών κερδών (EBIT margin) ως ποσοστό των πωλήσεων διαμορφώθηκε στο 11,8%.

**ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ & ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ:** Τα καθαρά κέρδη του Ομίλου **αυξήθηκαν** κατά **74,5%** στα **21,0 εκ. Ευρώ**. Τα κέρδη μετά φόρων του Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ **αυξήθηκαν** κατά **7,8%** στα **11,6 εκ. Ευρώ**, έναντι κερδών 10,7 εκ. Ευρώ την αντίστοιχη περίοδο πέρυσι, παρόλο ότι τα αποτελέσματα της χρήσης του 2008 επιβαρύνθηκαν από το χρηματοοικονομικό κόστος περίπου 24,1 εκ. Ευρώ του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δάνειου (Μ.Ο.Δ.) ύψους 300 εκ. Ευρώ. Τέλος τα καθαρά κέρδη του ΜΗΤΕΡΑ ξεπέρασαν τα 12,7 εκ. Ευρώ, ενώ τα καθαρά κέρδη του ΛΗΤΩ προσέγγισαν τα 2,5 εκ. Ευρώ (αυξημένο κατά 83%).

Με βάση τα ανωτέρω πολύ θετικά αποτελέσματα, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων την διανομή **0,17 Ευρώ ανά μετοχή**, με την μορφή μερίσματος 0,05 Ευρώ ανά μετοχή και επιστροφής κεφαλαίου 0,12 Ευρώ ανά μετοχή (constructive dividend) βάσει της πολιτικής της εταιρείας να αποδίδει σημαντικά εισοδήματα στους μακροπρόθεσμους μετόχους της εταιρείας.



## ΟΜΙΛΟΣ ΥΓΕΙΑ

Το 2008 ο Όμιλος ΥΓΕΙΑ συνέχισε να αναλαμβάνει σημαντικές στρατηγικές επενδυτικές πρωτοβουλίες με στόχο τη βελτίωση της θέσης του Ομίλου και την περαιτέρω ενίσχυσή του στην Ελλάδα, την Κύπρο και τη Νοτιοανατολική Ευρώπη. Οι σημαντικότερες στρατηγικές κινήσεις ήταν:

1. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς ποσοστού 50% του Ομίλου **SAFAK** στην **Κωνσταντινούπολη** της Τουρκίας. Ο Όμιλος SAFAK διαθέτει 4 νοσοκομεία συνολικής δυναμικότητας 470 κλινών.
2. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς ποσοστού 65,7% του ιδιωτικού νοσοκομείου «**ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ**» στη **Λεμεσό** της Κύπρου, δυναμικότητας 86 κλινών.
3. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς του 60% του μετοχικού κεφαλαίου του νοσοκομείου «**ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ**» στην **Πάφο** της Κύπρου, δυναμικότητας 71 κλινών.
4. Η σύσταση της εταιρείας «**STEM-HEALTH UNIREA S.A.**» στη Ρουμανία για την επεξεργασία και τη φύλαξη βλαστοκυττάρων ομφαλοπλακουντιακού αίματος.
5. Η έναρξη λειτουργίας του εργαστηρίου επεξεργασίας ομφαλοπλακουντιακού αίματος και φύλαξης βλαστοκυττάρων ομφαλοπλακουντιακού αίματος της «**STEM-HEALTH HELLAS A.E.**» εντός του Νοσοκομείου ΥΓΕΙΑ.
6. Η έναρξη λειτουργίας της πρώτης ιδιωτικής **Παιδοκαρδιοχειρουργικής και Παιδοκαρδιολογικής Κλινικής**, καθώς και του πρώτου ολοκληρωμένου **Παιδο-οφθαλμολογικού τμήματος** στη χώρα μας, εντός των εγκαταστάσεων της Παιδιατρικής Κλινικής “ΜΗΤΕΡΑ”.
7. Η **Κεφαλαιακή αναδιάρθρωση** του ΔΘΚΑ ΥΓΕΙΑ. Η κεφαλαιακή αναδιάρθρωση περιλαμβάνει την πρόωγη αποπληρωμή του Μετατρέψιμου Ομολογιακού Δανείου ύψους € 300 εκατ. και την Αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου ύψους € 83 εκατ. για την κεφαλαιακή θωράκιση του Ομίλου.

Δ.Θ.Κ.Α. Υγεία



Υγεία ΤΙΡΑΝΩΝ



JFK  
HOSPITAL  
ISTANBUL



ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΥΓΕΙΑ Α.Ε.

Γραφεία Ομίλου:

✉ Λεωφ. Καποδιστρίου 30 & Πεντελικού, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα

☎ 210 686 7020, 📠 210 686 7626, [www.hygeia.gr](http://www.hygeia.gr)



## ΟΜΙΛΟΣ ΥΓΕΙΑ

Σχολιάζοντας τις επιδόσεις του Ομίλου ΥΓΕΙΑ κατά τη χρήση του 2008 ο Αντιπρόεδρος του «ΥΓΕΙΑ» κ. Ανδρέας Βγενόπουλος έκανε την ακόλουθη δήλωση:

«Είμαι ιδιαίτερα ικανοποιημένος διότι παρά την κλιμακούμενη κρίση στις χρηματοπιστωτικές αγορές κατά την διάρκεια του δεύτερου εξάμηνου, οι εταιρείες του Ομίλου ΥΓΕΙΑ, παρουσίασαν σημαντική βελτίωση του κύκλου εργασιών και της λειτουργικής κερδοφορίας τους, όχι μόνο λόγω των αμυντικών χαρακτηριστικών του κλάδου, αλλά κυρίως λόγω των σωστών στρατηγικών επιλογών και της χρηστής διαχείρισης. Αποδεικνύεται ότι η στρατηγική επιλογή της MARFIN INVESTMENT GROUP (MIG) 3 χρόνια μετά την αρχική επένδυση στο χώρο της υγείας έχει αρχίσει να αποφέρει σημαντικούς καρπούς, αυξάνοντας την αξία των μετόχων μας.

Η ορατότητα, όσον αφορά το εγγύς μέλλον έχει μειωθεί αισθητά μετά τις πρωτοφανείς εξελίξεις στις διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές. Η διεθνής κρίση έχει πλέον θέσει σε ύφεση αρκετές αναπτυσσόμενες αγορές της Ευρώπης και έχει επιφέρει σημαντική επιβράδυνση της ανάπτυξης στις αναπτυσσόμενες αγορές της Νοτιοανατολικής Ευρώπης. Γι' αυτό το λόγο προχωρήσαμε σε προσαρμογή του Επιχειρηματικού Σχεδιασμού, με την υιοθέτηση στρατηγικής επιλεκτικής ανάπτυξης στη Νοτιοανατολική Ευρώπη και την κεφαλαιακή αναδιάρθρωση (capital restructuring) με κύριο γνώμονα τη θωράκιση του Ομίλου. Επίσης με στόχο την εναρμόνιση στις χωρίς προηγούμενο δυσμενώς μεταβαλλόμενες συνθήκες, επιλέξαμε την υιοθέτηση μιας πιο αμυντικής στρατηγικής με αυξημένες προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων.

Συνεχίζουμε να διαχειριζόμαστε τις δραστηριότητές μας με μακροπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα διατηρώντας αναλλοίωτη την κύρια στρατηγική επιλογή, για τη δημιουργία του μεγαλύτερου Ομίλου παροχής ολοκληρωμένων υπηρεσιών Υγείας στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Ευρώπης.»

Δ.Θ.Κ.Α. Υγεία

**ΜΗΤΕΡΑ**  
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ  
ΜΑΙΕΥΤΙΚΗ-ΓΥΝΑΙΚΟΛΟΓΙΚΗ  
& ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ Α.Ε.

**ΠΑΙΔΙΑΤΡΙΚΗ ΚΛΙΝΙΚΗ  
ΜΗΤΕΡΑ**

**Μαιευτήριο  
ρήτω**

**ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ  
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ**

**Νοσοκομείο  
Ευαγγελισμός**

Υγεία ΤΙΡΑΝΩΝ

**avrupa | istanbul  
SAFAK HASTANESI**

**istanbul | istanbul  
SAFAK HASTANESI**

**Göztepe  
SAFAK HASTANESI**

**JFK  
HOSPITAL  
ISTANBUL**

**Stem-Health**

**LOGIMED  
Y-MEDICAL LOGISTICS**

**Y-PHARMA A.E.  
Φαρμακευτικά είδη**

**ήφα LAB**

**ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΥΓΕΙΑ Α.Ε.**  
Γραφεία Ομίλου: ☒ Λεωφ. Καποδιστρίου 30 & Πεντελικού, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα  
☎ 210 686 7020, 📠 210 686 7626, [www.hygeia.gr](http://www.hygeia.gr)



## ΟΜΙΛΟΣ ΥΓΕΙΑ

Ακολουθεί πίνακας με τα κυριότερα οικονομικά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας:

Δ.Θ.Κ.Α. Υγεία



Υγεία ΤΙΡΑΝΩΝ



Όμιλος Ευρώ εκατ.	2007	2008	Ετήσια Μεταβολή
Κύκλος Εργασιών	130,3	281,8	116,2%
EBITDA	24,0	49,8	107,5%
Λειτουργικά Κέρδη (EBIT)	16,6	33,9	104,4%
Καθαρά Κέρδη*	12,1	21,1	74,5%

\* Μετά από Φόρους & Δικαιώματα Μειοψηφίας

Μητρική Ευρώ εκατ.	2007	2008	Ετήσια Μεταβολή
Κύκλος Εργασιών	107,7	132,7	23,2%
EBITDA	19,4	22,8	17,2%
Λειτουργικά Κέρδη (EBIT)	13,1	15,7	19,8%
Καθαρά Κέρδη	10,7	11,6	7,8%

Το «Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.» ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1970, είναι εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών κατέχοντας ηγετική θέση στον κλάδο παροχής υπηρεσιών υγείας και είναι ένας από τους ταχύτερα αναπτυσσόμενους ομίλους στην Νοτιοανατολική Ευρώπη, απασχολώντας περισσότερους από 4.000 εργαζομένους. Διαθέτει 9 νοσοκομεία στην Ελλάδα, την Τουρκία και την Κύπρο, συνολικής δυναμικότητας 1.548 κλινών, ενώ με την ολοκλήρωση του Νοσοκομείου στα Τίρανα της Αλβανίας στο τέλος του 2009, ο Όμιλος θα διαθέτει 10 νοσοκομεία συνολικής δυναμικότητας 1.768 κλινών. Το ΥΓΕΙΑ επεκτείνεται στον κλάδο τραπεζών βλαστοκυττάρων με την δημιουργία δικτύου στην Ευρώπη, την Μεσόγειο και την Μ. Ανατολή και διαθέτει εταιρείες εμπορίας ειδικών υλικών, φαρμακευτικών ειδών και ειδών ιατρικής γενικής χρήσης. Καθ' όλη την διάρκεια της ιστορίας του ο Όμιλος επεδίωξε να συνδυάσει την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών υγείας με σεβασμό στον άνθρωπο, την κοινωνία και το περιβάλλον. Ο Όμιλος ΥΓΕΙΑ αποτελεί τον επενδυτικό βραχίονα στον τομέα παροχής υπηρεσιών υγείας της «MARFIN INVESTMENT GROUP A.E.» (MIG) που είναι ο στρατηγικός μέτοχος του «Δ.Θ.Κ.Α. ΥΓΕΙΑ Α.Ε.».

Λεπτομερή οικονομικά και άλλα στοιχεία παρέχονται στην ιστοσελίδα του Ομίλου στην διεύθυνση: [www.hygeia.gr](http://www.hygeia.gr).

**ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΟ & ΘΕΡΑΠΕΥΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΘΗΝΩΝ ΥΓΕΙΑ Α.Ε.**  
Γραφεία Ομίλου: ☒ Λεωφ. Καποδιστρίου 30 & Πεντελικού, 151 23 Μαρούσι, Αθήνα  
☎ 210 686 7020, ☎ 210 686 7626, [www.hygeia.gr](http://www.hygeia.gr)